



Модернизация России: первый социальный экодом в Туле

24 октября 2012 года компания REHAU, мировой поставщик в области энергоэффективных технологий строительства, решений для индустрии и мебельной промышленности, а также автомобилестроения, провела круглый стол по теме «Модернизация и повышение качества жизни в России». Круглый стол состоялся в рамках 29-й конференции «Москва – энергоэффективный город» в здании Правительства Москвы.

В рамках круглого стола компания REHAU и Ассоциация «Гринстрой» заключили официальное соглашение об участии REHAU в проекте «Умный дом», призванном стать частью программы по переселению людей из ветхого и аварийного жилья.

"Этот проект - реальная возможность улучшить жизнь миллионов людей в России, и компания REHAU не могла не поддержать достойное начинание, используя свои возможности и имеющийся опыт. Проект "Умный дом" станет иллюстрацией того, к чему стремится процесс модернизации в России, и 17 семей, которые получают квартиры в этом доме, смогут оценить это по достоинству", - прокомментировал проект Андрей Белоедов, член Правления REHAU Евразия.

Благодаря инновационным разработкам и комплексу систем REHAU, таких как: система для водоснабжения и отопления REHAU RAUTITAN, система водяного теплого пола REHAU RAUTHERM S, система бесшумной канализации REHAU RAUPIANO PLUS, оконная система REHAU DELIGHT Design и ряд других, в Доме надежды 50% выработки энергии будет происходить с помощью альтернативных источников (тепловая, электрическая), в 3 раза снизится выработка затрат энергии на освещение общих зон (солнечные батареи на местах общего пользования), до 50% сократится расход воды за счет использования водосберегательных унитазов, распылителей, повторного использования воды.

«Участие компании REHAU не только увеличит энергоэффективность, но и повысит безопасность жилья за счет высокого качества своих систем», – комментирует Председатель Правления «Гринстрой» Дмитрий Березуцкий. «Кроме того, за счет применения совместных решений производителей и промышленных технологий, финансирование такого дома будет доступно фонду ЖКХ, а стоимость составит 37 тыс руб. за 1 кв.м.», - комментирует Дмитрий Березуцкий, Председатель Правления «Гринстрой».

Общая площадь дома будет около 900 кв. м. Примерный объем инвестиций в экодом составит порядка 60 000 000 руб.

Запуск проекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2012 года.

Спикерами и участниками круглого стола выступили ключевые эксперты в области энергоэффективных технологий, архитектуры и зеленого строительства, среди которых:

Андрей Боков, Генеральный директор ГУП МНИИП «Моспроект-4», Президент Союза архитекторов России, Президент Международной ассоциации союзов архитекторов (МАСА), Член Совета при Президенте РФ по культуре и искусству, Академик Российской академии архитектуры и строительных наук, Доктор архитектуры, Заслуженный архитектор Российской Федерации; Андрей Романчук, Председатель Правления "Национального союза энергосбережения", ответственный секретарь Научно-экспертного совета при Рабочей Группе Совета Федерации по мониторингу практики применения Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261 -ФЗ "Об энергосбережении и о повышении

энергетической эффективности..."; Рашид Исмаилов, Директор Некоммерческого партнёрства "Центр экологической сертификации – Зеленые стандарты" при поддержке Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации; Николай Сафронов, Генеральный директор Национального агентства по энергосбережению и возобновляемым источникам энергии; Гай Имз, генеральный директор НП «Совет по экологическому строительству»; Сергей Тарасов, советник генерального директора государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства; Александр Ремизов, Член правления Союза архитекторов России (САР), Председатель Совета по экоустойчивой архитектуре САР, Председатель правления НП "Совет по "зеленому" строительству" (НП СПЗС - RSABC); Наталья Пронина, Руководитель энергетического отдела «Гринпис» и многие другие.

Андрей Боков, Президент Союза архитекторов России, сказал о необходимости стандартизации «зеленого» строительства: «Зеленое мировоззрение завоевывает все большую популярность и имеет доминирующую роль для тех, кто имеет отношение к строительству и проектированию. Я слышу от многих девелоперов, что зеленый сертификат является обязательным требованием при возведении зданий и реализации проектов, но пока это все сводится к уровню формальных документов. Сегодня в России действует свыше 130 различных организаций, квалифицирующих свою деятельность как «зеленую». И это означает, что стране нужен единый общероссийский совет, который будет вправе разработать зеленые стандарты, относящиеся как к профессиональным услугам, так и к продуктам».

Александр Ремизов рассказал о том, что входит в основу жизнедеятельности нового города: «Город возникает не тогда, когда люди живут вместе, а когда они живут сообща. Это касается и устойчивого развития. Оно возникает в том случае, когда возникает сообщество. И если говорить о развитии городов, территорий, то российские города с этой точки зрения городами не являются, и это одна из причин апатии населения. В основу жизнедеятельности нового города должно входить: удобство пешеходов, развитие пешеходной уличной сети, многообразие (наличие в шаговой доступности всей необходимой инфраструктуры - офисы, магазины, разные типы жилья как по качеству, так и в архитектуре, объекты здравоохранения), шаговая доступность (инфраструктура должна находиться в 10-минутной доступности), зеленый транспорт (велосипеды, скоростной железнодорожный транспорт), «зеленое» строительство (использование «зеленых» технологий и материалов), а также создание сообщества жителей района, включающее девелопера, население, муниципалитет и бизнес».

Принадлежность экспертов к различным сферам деятельности: инновациям, строительству, архитектуре, - позволила разнопланово рассмотреть тему круглого стола. Направить общие усилия в единое русло помог модератор Сергей Журавлев, куратор специальных проектов «Эксперт РА», специальный корреспондент журнала «Эксперт», руководитель коммуникационного проекта «Российский Дом Будущего» медиахолдинга «Эксперт» и генеральный директор ООО «моДом.ком».

Получив положительный отклик от всех участников круглого стола, компания REHAU в своей дальнейшей деятельности следования принципам устойчивого развития планирует развивать подобные коммуникационные площадки, которые направлены на популяризацию зеленого строительства в стране и позволят задуматься об энергоэффективном будущем каждому жителю планеты.

«Принимая во внимание последние достижения в области энергоэффективности и экологии, экономики с комфортом и, наконец, устойчивого строительства по самым жестким мировым стандартам, компания REHAU готова и принимает участие в модернизации РФ, улучшая качество жизни ежедневно», - резюмирует Андрей Белоедов.



Тульский экодом



Андрей Белоедов (слева) с партнерами





Юлия Пронина



Андрей Белоедов и Дмитрий Березуцкий подписывают соглашение об участии REHAU в строительстве экодёма



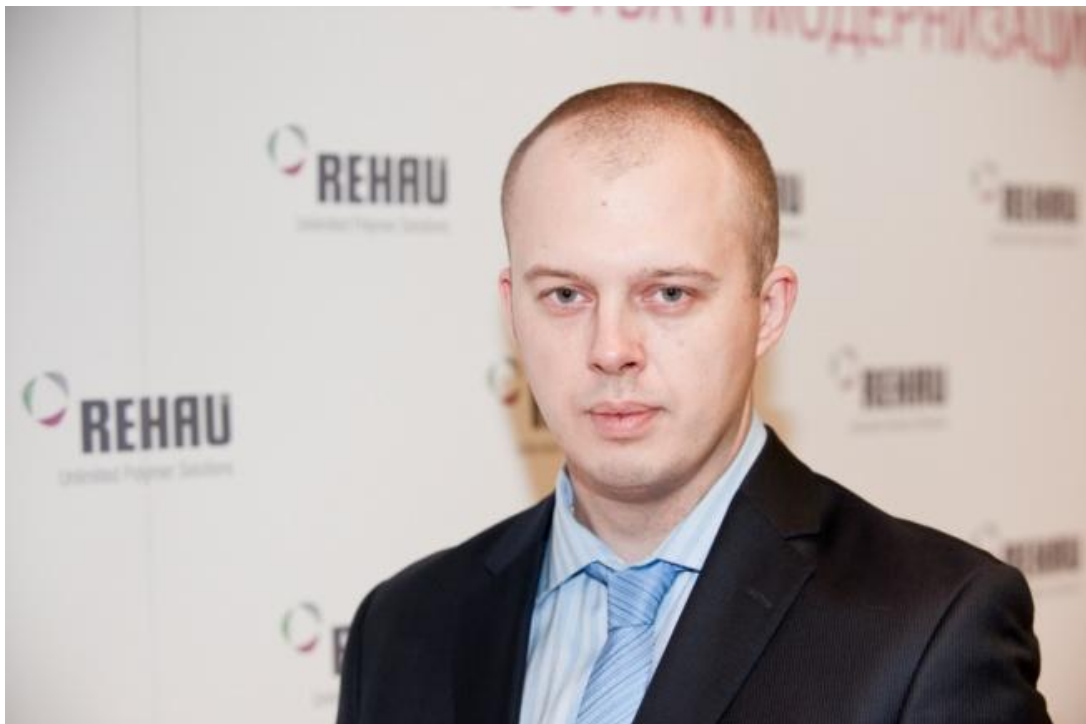
Рашид Исмаилов (слева) и Антон Карявкин (справа)



Николай Сафронов (слева) и Гай Имз (справа)



Николай Сафронов, Дмитрий Березуцкий, Сергей Тарасов, Андрей Боков (слева направо)



Андрей Романчук



Руслан Тюменев, Сергей Булкин, Антон Карявкин (слева направо)



Николай Сафронов (слева) и Максим Шахов



Андрей Боков



Дмитрий Березуцкий



Александр Ремизов

ПАРТНЕРЫ

Конференция и круглый стол прошли при поддержке медиахолдинга «Эксперт».

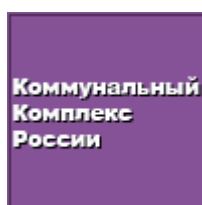


Информационный партнер по коммерческой недвижимости:



КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Информационные партнеры круглого стола:



Телеканал:



За более подробной информацией, пожалуйста, обращайтесь:

Марина Локтеева:

mlokteeva@comunica.ru

tel: +7 (495) 937-1914 ext.293

cell: + 7 (926) 335-8219
